

### Exempel på kontrollplan för tillbyggnad av bostadshus

Byggherre är den person som låter utföra byggnadsarbete och har det fulla ansvaret att byggnationen uppfyller såväl de tekniska egenskapskraven som övriga krav på exempelvis hälsa och säkerhet. Byggherren är skyldig att inhämta kunskap i de fall byggherren inte själv besitter densamma. Se Plan- och bygglagen (PBL, 2010:900) och Boverkets byggregler BBR (BFS 2011:6) med ändringar, tillgängliga via Boverkets hemsida: [www.boverket.se](http://www.boverket.se)

|                        |                               |
|------------------------|-------------------------------|
| Fastighetsbeteckning * | Fastighetens adress *         |
| Sökande *              | Organisations-/Personnummer * |
| Telefon-/mobilnummer*  | Ärendenummer *                |

| Kontrollpunkt  | Typ av kontroll | Handling     | Kontroll mot                                      | Datum | Signatur |
|--|-----------------|--------------|---|-------|----------|
| Utstakning. Markaryds kommun<br>mätavdelning/egen regi.                            | Okulär          | Redovisas    | Situationsplan, baserad på karta från kommunen    |       |          |
| Provgröp för grundläggning   | Okulär          | Egenkontroll | Anläggnings AMA                                   |       |          |
| Kontrollera grundläggningsdjup (risk<br>för tjäle)                                 | Okulär          | Egenkontroll | Fabrikantens anvisningar                          |       |          |
| Grundkonstruktion, fyllning och<br>packning, dränering, isolering, lutning<br>1:20 | Okulär          | Egenkontroll | Anläggnings AMA, fabrikantens<br>anvisn, BBR 6:53 |       |          |
| Rätt tjocklek av kapillärbrytande<br>material                                      | Mätning         | Egenkontroll | Ritning, beskrivning, BBR 6:5                     |       |          |
| Kontrollera armering rätt kvalitet,<br>dimension och placering                     | Okulär          | Egenkontroll | K-ritning, EKS, beskrivning                       |       |          |
| Radon, täta genomföringar  | Okulärt         | Egenkontroll | K-ritning   |       |          |
| Betong av rätt kvalitet  | Okulär          | Egenkontroll | Ritning, beskrivning                              |       |          |

| Kontrollpunkt   | Typ av kontroll | Handling                                 | Kontroll mot                      | Datum | Signatur |
|---|-----------------|--|-----------------------------------|-------|----------|
| Golvvärme montering                                       | Okulär          | Egenkontroll                             | Fabrikantens anvisningar          |       |          |
| Golvvärmeledningar är tryckbelastade                      | Okulär          | Egenkontroll                             | Tryckmätare                       |       |          |
| Ytterväggar enl. ritning                                  | Okulär          | Foto                                     | Planritning, k-ritning            |       |          |
| Ljud och buller   | Okulär          | Egenkontroll                             | BBR 7:2, k-ritning                |       |          |
| Arbete utfört av bransch godkända yrkesmän                | Okulär          | Egenkontroll                             | Branschregler för våtrum          |       |          |
| Kontroll av tätskikt innan montering av keramiska plattor | Okulär          | Egenkontroll                             | Branschregler för våtrum          |       |          |
| Rörledningar och vattenanslutningar                       | Okulär          | Egenkontroll                             | BBR 6:6, säkert vatten            |       |          |
| Säkerhetsglas i altan och fönster under 600mm färdig golv | Okulär          | Egenkontroll                             | BBR 8:35, märkning glasruta       |       |          |
| Takstolar överensstämmer med takstolsritning              | Okulär          | Egenkontroll                             | Takstolsritning                   |       |          |
| Behörighetskontroll för elarbeten                         | Okulärt         | Egenkontroll                             | Elritning                         |       |          |
| Brandskydd  | Okulär          | Egenkontroll                             | BBR 5:25, brandskydds-beskrivning |       |          |
| Räcken  | Okulärt         | Egenkontroll                             | K-ritning                         |       |          |
| Tillgänglighet  | Okulärt         | Tillgänglighets beskrivning, planritning | BBR kap. 3                        |       |          |

| Kontrollpunkt                          | Typ av kontroll | Handling         | Kontroll mot                                   | Datum | Signatur |
|--|-----------------|------------------|--|-------|----------|
| Ventilation, injustering               | Okulär          | Intyg, protokoll | BBR 2:51, BBR 5:52                             |       |          |
| Arbetet utfört enligt gällande bygglov | Okulär          | Ritning          | PBL kap. 10                                    |       |          |
| Relationsritning (vid ändring)         | Okulär          | Ritning          | BN krav  |       |          |
| Arbetsmiljöplan                        | Okulärt         | Redovisas        | AFS, BBR kap. 2:3                              |       |          |
| Verifiering av energi                  | Beräkning       | Intyg            | BBR 9:7  |       |          |
| Byggmaterial är CE-märkta              | Okulär          | Foto             | PBL 8 kap. 21 §                                |       |          |
| Lägeskontroll                          | Mätning         | Intyg            | Situationsplan, baserad på karta från kommunen |       |          |
| Egna tillkommande punkter:             |                 |                  |  |       |          |
|  |                 |                  |  |       |          |

Undertecknad antar ovanstående exempel på kontrollplan och intygar i egenskap av byggherre att byggnationens utförande är i enlighet med ovanstående kontrollpunkter samt ansöker om slutbesked för åtgärden. **Ifylld kontrollplan skickas in via vår e-tjänst alternativt till [mbn@markaryd.se](mailto:mbn@markaryd.se)**

.....  
Ort och datum

.....  
Namnteckning alt. elektroniskt signerad