

Riktlinjer för installation av solcellsanläggning i Markaryds kommun



Dokumentnamn	Dokumenttyp	Fastställt	Beslutsinstans
Riktlinjer solcellsanläggning	Riktlinjer	2023-06-21	MBN
Dokumentansvarig	Diarienummer	Reviderad	Giltig till
Teknisk förvaltning	MBN 2023/26		
Dokumentinformation			
Dokumentet gäller för	Markaryds kommun		

Innehåll

Installation av solcellsanläggning	3
Undantag på krav för bygglov	3
Anmälan	4
Placering på mark	4
Skymmande träd	4
Process installation solcellsanläggning.....	5

Att tänka på inför installation av solcellsanläggning

Det är viktigt att solcellsleverantören vid dimensionering och projektering tar hänsyn till flera faktorer för att säkerställa optimal prestanda och effektivitet för solcellsinstallationen. En noggrann och verklighetsbaserad projektering är nödvändig, och en av de primära faktorerna som måste beaktas är fastighetens placering och omgivning.

Det är också viktigt att beakta den omgivande miljön. Skuggande träd eller byggnader kan ha en betydande effektpåverkan på solcellsinstallationen genom att blockera eller minska solinstrålningen på vissa delar av solpanelerna. Därför bör solcellsleverantören genomföra en noggrann skugganalys för att identifiera potentiella skuggningsområden och utvärdera deras påverkan på systemets prestanda.

Bygglov för solcellsanläggning

Solcellsanläggning är ett vanligt ord för fristående solenergianläggningar. Solcellsanläggningar kräver vanligtvis inte bygglov. Beroende på hur solenergianläggningen byggs upp, kan den anses vara en permanent konstruktion.

Om solcellspanelerna bildar ett tak, med ett utrymme under där personer kan vistas, kan det vara så att du behöver söka bygglov för anläggningen. En byggnad definieras som ett byggnadsverk med tak och vanligen väggar som innehåller utrymmen avsedda för människor eller djur att vistas i eller för förvaring. Om du funderar på att anlägga en större solcellsanläggning och är osäker på om den skulle kunna bedömas vara ett tak, är du välkommen att höra av dig till oss. Skicka över en bild eller en sektionsskiss på hur anläggningen planeras att se ut så kan vi hjälpa dig att göra en bedömning.

Installation av solcellsanläggning

Markaryds kommun har tagit fram riktlinjer till dig som vill installera solceller och/eller solfångare med information om installationen bedöms vara bygglovs- eller anmälningspliktig.

Undantag på krav för bygglov

Solfångare eller solceller som monteras utanpå en byggnad är bygglovsbefriad om samtliga nedanstående villkor är uppfyllda:

- montering sker på byggnadens fasadbeklädnad eller taktäckningsmaterial
- de följer fasadens eller takets form/vinkel
- byggnaden de monteras på är ej märkt som särskilt värdefull ur ett kulturhistoriskt perspektiv
- byggnaden är inte inom eller i anslutning till områden som är av riksintresse för totalförsvaret

Om solpanelerna planeras att vändas mot närliggande huvudbyggnader inom ett avstånd på 100 meter behöver du få det godkänt från de berörda fastigheternas ägare, detta med tanke på att solpanelernas reflektion kan skapa olägenhet.

Anmälan

Även om solcellsanläggningen inte kräver bygglov krävs en anmälan, som görs via kommunens hemsida, om den till exempel berör byggnadens bärande konstruktion eller väsentligt påverkar brandskyddet. En sådan bedömning behöver göras i varje enskilt fall.

Placering på mark

Solfångare eller solceller som placeras på mark kräver inte bygglov om de är lägre än 1,1 meter.

Tänk på placeringen, så att det inte uppstår bekymmer för omgivningen eller fara för trafik- och barnsäkerhet. Det kan behövas andra tillstånd, till exempel inom strandskydds- och fornminnesområde.

Skymmande träd

I kommunen finns det restriktioner när det gäller att fälla friska träd. Generellt sett är det inte tillåtet att fälla träd utan det görs endast om det finns en verklig risk för att trädet kan falla och skada människor eller egendom, när trädet är sjukt eller är kraftigt lutande, eller om större delen av trädkronan växer in över tomtgränsen.



Process installation solcellsanläggning

