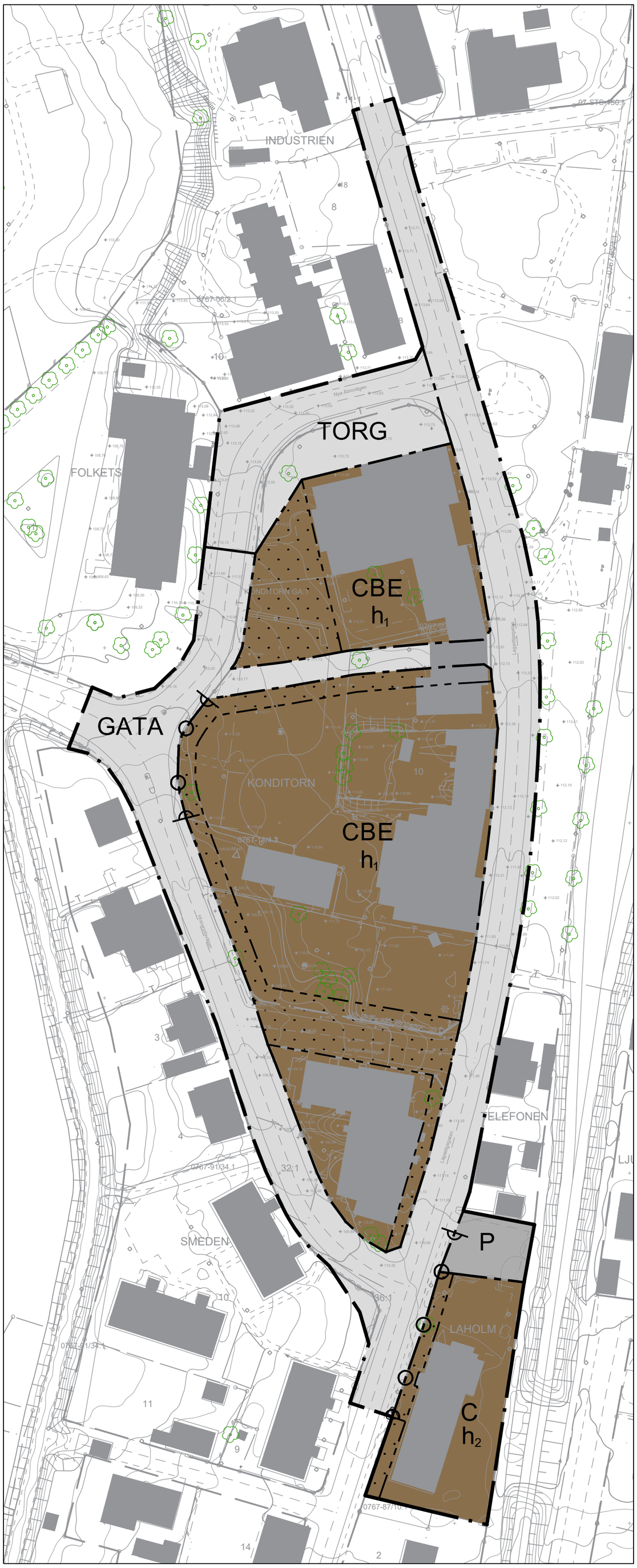


PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

GATA	Gata
TORG	Torg

Kvartersmark

B	Bostäder
C	Centrum
E	Tekniska anläggningar
P	Parkering

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

Marken får inte förses med byggnad.

Höjd på byggnadsverk

h_1	Högsta nockhöjd är 12 meter. (Avgränsas av användningsgräns)
h_2	Högsta nockhöjd är 6.5 meter.

Stängsel, utfart och annan utgång

Utfartsförbud

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALL KVARTERSMARK

Upphävande av strandskydd

Strandskyddet är upphävt.

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år och börjar gälla fr.o.m. laga kraft.

MARKARYDS KOMMUN

Till planen hör:

☐ Planprogram	■ Planbeskrivning	☐ Granskningsutlåtande
☐ Samrådsredogörelse program	☐ Miljökonsekvensbeskrivning	☐ Gestaltningsprogram
☐	■ Fastighetsförteckning	☐ Kvalitetsprogram
	☐ Samrådsredogörelse	☐ Illustration

Detaljplan för Kv. Konditorn m.fl.

Markaryds kommun	Kronobergs län	Beslutsdatum	Instans
Samrådshandling		Godkännande	
		Antagande	
Upprättad 2026-10-01	Reviderad	Laga kraft	

Siv Modée
Miljö- och byggchef

Isabelle Berneblad Mandegård
Planarkitekt

Teckenförklaring GRUNDKARTA

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Servitutsgräns
- Gräns för detaljplan
- Byggnad (takkontur)
- Byggnad (fasadlinje)
- Skärmtak
- Vägkant
- Dike
- Inmätt gränspunkt
- Punkt i rutnät
- MARKARYD — Traktnamn
- 5:315 S:1 — Registernummer
- Staket
- Stenmur
- Stödmur
- Häck
- Slänt
- Rättighet

GRUNDKARTA

Kv. Konditorn m.fl.
Markaryd kommun, Kronobergs län

UPPRÄTTAD	RITAD AV	ANSVARIG MÄTARE
2026-09-28	Susanne Björkman	Susanne Björkman

Koordinatsystem
Plan: SWEREF 99 13 30 Höjd: RH 2000 Skala: 1:1000 @A1

Fastighetsredovisning där brytpunkter ej redovisas med cirkelsymbol är osäker

Framställd genom utdrag ur digital registerkarta, kommunens primärkarta samt nymätning
Mätklass III
Beteckningsstandard: HMK-Ka

Koordinatsystem
Plan: SWEREF 99 13 30
Höjd: RH2000

Fastighetsredovisningen gällande 2026-09-28
Detaljredovisningen gällande 2026-09-28