

Taxor för rengöring (sotning)

Taxorna baserar sig på en handläggningskostnad per timme som benämns timtaxa. Respektive taxa består sedan av tre delar som tillsammans bildar en avgift för rengöring respektive brandskyddskontroll. De olika delarna i respektive taxan anges som procentandelar av respektive timtaxa.

De tre delarna är:

- **Grundavgift** som avser kostnader för administration för ärendet och för transportkostnader för att ta sig till adressen (grundavgifterna måste utformas specifikt för varje kommun eftersom framkörningstiderna kan skilja mellan kommunerna). Grundavgiften för småhus och flerbostadshus reduceras om besöket sker på aviserad tid eller annan överenskommen tid när Leverantören ändå är i närområdet för andra planerade besök. Vid ett samplanerat besök (rengöring och brandskyddskontroll sker vid samma tillfälle av samma person) används endast grundavgiften för brandskyddskontroll men då utan reduktion enligt 2.1.5.
- **Objektsavgift** som avser arbetskostnader för nödvändiga arbetsmoment i samband med rengöringen respektive brandskyddskontrollen.
- **Övriga avgifter** som avser eventuellt tillkommande kostnader.

Taxan har tidigare justeras årligen per den 1 maj i enlighet med det av Sveriges Kommuner och Regioner (SKR) och Sveriges Skorstensfejarmästares Riksförbund publicerade Sotningsindex för innevarande år.

Sveriges Kommuner och Regioner (SKR) och Sveriges Skorstensfejarmästares Riksförbund (SSR) har tillsammans tagit fram en ny rekommendation om index för årlig återkommande justering av sotningstaxor, rengöring och brandskyddskontroll. Den ersätter den gamla rekommendationen om sotningsindex, enligt SKR:s cirkulär 2002:83, daterat 2002-09-12.

Den nya rekommendationen är att Prisindex för Kommunal Verksamhet (PKV) används för justering av sotningstaxor och att taxorna justeras den 1 januari. Den prognos för PKV för innevarande år som tas fram i oktober används för att justera taxan från den 1 januari nästkommande år. Tex. är det PKV för 2025 som publiceras i oktober 2025 som används för att justera taxan som ska gälla från den 1 januari 2026.

SKR och SSR kommer att fortsätta publicera sotningsindex under en övergångsperiod på fem år. Detta innebär att implementeringen ska vara genomförd innan år 2029. Nuvarande sotningsavtal löper ut 2025-12-31, därmed sker byte av index i samband med ny upphandling.

1. Taxa för rengöring (sotning) år 2025

Rengöring (sotning)	521	Kr/tim
----------------------------	------------	---------------

	Taxa – andel av timtaxan	Övrig information
1,1 Grundavgift		
1.1.1 Småhus, helårsbebott	50%	Komplementbyggnad inom samma fastighet och inom 200 m ingår
1.1.2 Småhus, fritidshus	50%	Komplementbyggnad inom samma fastighet och inom 200 m ingår
1.1.3 Enskild lägenhet i flerbostadshus	50%	
1.1.4 Tillkommande lägenheter i samma fastighet	20%	Gäller flerbostadshus
1.1.5 Reducering om förrättning sker på aviserad tid (gäller 1.1.1-1.1.3)	-15%-enheter	Samordnade besök för rengöring i ett närområde
1.1.6 Övriga objekt samt imkanaler i storkök	40%	Per person som ska utföra arbete
1.2 Objektsavgift		
1.2.1 Första objekt i småhus och lägenhet	40%	
1.2.2 Tillkommande objekt i småhus och lägenhet	20%	
1.2.3 Imkanal i storkök och motsvarande	Timtaxa	Per påbörjad 15 minutersperiod
1.2.4 Övriga objekt	Timtaxa	Per påbörjad 15 minutersperiod
1.3 Övriga avgifter		
1.3.1 Rengöring kan inte genomföras	Avgift enligt 1.1.1-1.1.6	Ingen hemma, saknar erforderliga skyddsanordningar, m.m.
1.3.2 Svåråtkomliga eller blockerade rensluckor, svårborttagna sotbeläggningar, m.m.	Timtaxa	Per påbörjad 15 minutersperiod

Taxa för rengöring (sotning)

För utförande enligt Lag (2003:778) om skydd mot olyckor föreskrivet sotnings- och rensningsarbete, undersökningsarbete eller annat sådant arbete utgår ersättning enligt denna taxa, kr exklusive moms.