

Anvisningar

Grävning i allmän mark



Fastställd av kommunstyrelsen 2019-08-20

ALLMÄN MARK

Allmän mark används till anläggningar som är till nytta för kommunens invånare. På ytan finns t ex gator, vägar, parker, grönytor och under ytan ligger ledningar för t ex el, tele, fiber, gas, fjärrvärme, vatten och avlopp. Både gator och ledningar är en förutsättning för att samhället ska fungera och man förutsätter att allt ska fungera utan avbrott, trafiken ska flyta på. Ibland leder de olika kraven till konflikter när nya ledningar ska läggas eller gamla ska underhållas. Kraven från alla intressenter måste samordnas så att problemen blir så små som möjliga. Därför är det alltid viktigt att i god tid meddela, ansöka om tillstånd och föra en dialog med berörda personer inom kommunen. Vi kan då gemensamt minimera störningar för våra invånare, näringsidkare och allmänhet. För att anlägga och underhålla anläggningar, ledningar eller dylikt i kommunens mark fordras avtal med Tekniska förvaltningen. Detta bedöms från fall till fall, ledningsrätt begärs vid behov.

Anmäl så tidigt som möjligt

ANVISNINGAR FÖR BRUKANDE AV ALLMÄN PLATSMARK I MARKARYDS KOMMUN.

Gräv tillstånd

För att få gräva i kommunal mark måste du ha tillstånd enligt VÄGLAG (1971:948) paragraf 44 I god tid före uppschaktning i kommunal mark skall kommunen kontaktas, blankett för gräv tillstånd fyllas i och skickas till ks@markaryd.se som diarieför och vidarebefordrar för kontroll och godkännande av teknisk samordnare. Vid akutläge ska anmälan göras senast första arbetsdagen efter åtgärd, samt att det eventuellt kan krävas att kontakt tages med polis, räddningstjänst, ambulans och länstrafiken. *Ansökan om tillstånd handläggs först när komplett ifylld ansökan inkommit samt bilagorna TA-plan, och beställning av återställning bifogats.*

Klicka här för:

<https://www.markaryd.se/download/18.193018a2161aefb472933f10/1552568944992/gravtillstand.pdf>

Trafikanordningsplan

TA-plan skall alltid upprättas och finnas till hands, för mindre arbeten krävs tillfällig TA-plan och om det behövs, begär tillfällig trafikföreskrift. Utmärkningsansvarig person med dokumenterad utbildning ska vara ansvarig för arbetsplatsens TA-plan, vilket kan komma att kontrolleras. Arbetet måste planeras noggrant för att ge skydd åt trafikanter och arbetare. Gång- o cykeltrafik vid arbetsplatserna måste ordnas så att den inte skapar risker för de oskyddade trafikanterna. Speciell hänsyn tas till utsatta grupper som har det svårare att handskas med störning, t ex äldre, synskadade och rörelsehindrade.

Det är på ledningsägare och utförande grävföretags ansvar att följa kommunens handbok för ”arbete på väg”.

Klicka här för:

https://www.markaryd.se/download/18.193018a2161aefb472933f16/1527156075407/Dokumentet_Arbete_pa_vag_Markaryd_Final_Rev_20140331.pdf

Postadress

Box 74
28522 Markaryd

Besöksadress

Drottninggatan 11
285 31 Markaryd

Telefon

0433 – 72 000

Webb / E-post

www.markaryd.se
ks@markaryd.se

Organisations nr.

212000-0654

Giro

Plusgiro: 348 24-3
Bankgiro: 279-5706

Upplåtelse av allmän platsmark

Ansökan om upplåtelse av allmän platsmark för till exempel upplag, bodar, containrar och dylikt ska i god tid lämnas till polismyndigheten.

Planering, samordning och syn av arbetsområde

Planerade arbeten skall alltid föregås av en förbesiktning som utförs gemensamt med representant från Markaryds kommuns Tekniska förvaltning. Ledningsägare/byggherren ansvarar för att detta utförs och dokumenteras i form av protokoll med fotodokumentation.

Protokollet justeras av båda parter.

Kontakta representant från Tekniska förvaltningen via kommunens växel 0433-720 00, för överenskommelse om datum och tid för förbesiktning.

Om arbetet påbörjas utan godkänt grävillstånd så ses detta som egenmäktigt förfarande och kan komma att polisanmälas. Kommunen kan stoppa arbetet och/ eller återställa platsen på beställarens bekostnad om det saknas tillstånd, inte är utfört enligt tillståndet eller om det bedöms skapa fara.

Förbesiktningen ska omfatta följande punkter:

- Arbetsområdets/entreprenadområdets omfattning
- Utstakning av ledningssträckning
- Gatans och övriga anläggningars aktuella standard
- Träd och växter som berörs av arbetet
- Värdebestämning av träd och buskar som måste tas bort på grund av arbetet
- Skyddsåtgärder, riskbedömningar och ev. störningar som tex avstängning av gata via LTF
- Upplag och transporter
- Funktionskontroll av rännstensbrunnar genom okulärbesiktning
- Val av arbetsmetoder
- Hur information sker till de som berörs av arbetet, även näringsidkare och boende
- Omfattning av återställning

Tänk på att alla inblandade behöver tillräcklig handläggningstid

Arbetets utförande och ansvar

Arbetet ska utföras så att störningar på omgivningen blir så liten som möjligt.

Ledningsägare/byggherren ansvarar för att alla tillstånd som behövs är tagna innan arbetets start, att ledningsvisning är beställd och utförd.

Klicka här för: www.ledningskollen.se/

Ledningsägaren/byggherren ansvarar för arbetsområdet och schaktet tills gatuområdet är återställt till befintligt skick, besiktigt och godkänt. Arbeten intill ledningar och kablar ska utföras i enlighet med respektive anläggningsägares anvisningar och säkerhetsföreskrifter.

Ledningsägaren/byggherren ansvarar för och bekostar alla sina åtgärder i kommunens gator och grönytor samt ansvarar mot väghållare, övriga ledningsägare och tredje man för skador, förlust och intrång som kan uppkomma under arbetet.

Väghållaren skall meddelas om arbetet försenas.

Postadress

Box 74
28522 Markaryd

Besöksadress

Drottninggatan 11
285 31 Markaryd

Telefon

0433 – 72 000

Webb / E-post

www.markaryd.se
ks@markaryd.se

Organisations nr.

212000-0654

Giro

Plusgiro: 348 24-3
Bankgiro: 279-5706

Miljöhänsyn

- Vid olycka eller misstänkt förorening ska arbetet stoppas och spridning förhindras. Vid behov larma 112 och ring Miljö-byggnadsavdelningen för överenskommelse om ev. fortsatta åtgärder
- Vid påträffande av miljöföroreningar ska Miljö- och byggnadsavdelningen kontaktas.
- Vid schakt i vattenskyddsområden i kommunen gäller särskilda regler, kontakta Miljö-byggnadsavdelningen
- Ev. mellanlagring av otjänliga massor bestäms i samverkan med Miljö-byggnadsavdelningen
- Vatten som innehåller fett, lera, betong eller liknande får INTE rinna ner i brunnar, eller vattendrag
- Fordon och arbetsredskap som drivs med fossila bränslen ska vara miljöklassade
- Skyddsklädsel ska uppfylla ISO 20471:2013/Amd 1:2016 klass 3 eller likvärdigt

Schakt

- Schakt och transportmaskiners storlek ska anpassas till markens användningsområde
- Kommunen kan komma att bestämma schaktmetod och placering
- Hårdgjorda ytor med asfalt ska sågas eller skäras före grävning
- Sträva efter rektangulära ytor med raka långa ytor, undvik öar och småytor. Om möjligt väljs befintliga skarvar t ex brytlinje mellan gata och motlut.
- Schaktfri ledningsdragnings ska i första hand övervägas
- Markaryds Kommun kan tillåta s.k. grunda schaktmetoder, dock ej grundare än 0,3 m täckning och med 10 cm nytt täckningslager/bärlager 0-40. Förbesiktning klargör djup och metoder i en överenskommelse med kommunen.
- Träd och buskar ska skyddas från åverkan, kyla och värme på stam och rotsystem. Schakt som sker innanför trädkronans dropplinje ska godkännas av Tekniska förvaltningen.
- Toppning/slitager ska alltid ske med minst 5 cm 0-18 mm krossgrus alt. stenmjöl.
- Gator som återställs med tvåskiktbeläggning skall tätas med kallmassa i väntan på slutlig återställning
- Borttransport av asfalt och överblivna massor ansvarar och bekostar ledningsägaren
- Packning med vibrator skall alltid ske på ett fackmässigt sätt och enligt föreskrifter. Det åligger ledningsägaren att vidta nödvändiga åtgärder så att markvibrationer under grävning- och återställningsarbetet inte skadar intilliggande anläggningar och fastigheter.
- Ledningsägaren är ansvarig tills fullständig återställning skett.

Återställning

- Återfyllnad med otjänliga massor eller fruset material får ej ske, senast gällande anläggnings AMA ska följas
- Schaktens återställningsbredd och längd får ej understiga 0,5 m
- Minsta debiterbara återställningsyta med asfalt är alltid 5m²
- Renskarvning ska alltid ske med minst 0,15 m innan återlagning med asfalt.
- Brunnar och kantsten. Skarvar får inte hamna närmare än 0,5 m från brunnar och kantsten
- Det skall inte finnas två skarvar på mindre avstånd än 1,0 m
- För gräs och planeringsytor kan separerade massor eller ny ogräsfri jord användas för återställande. Växtbäddar ska ha en fyllning med 40 cm och 10 cm för gräsytor. Inga

Postadress

Box 74
28522 Markaryd

Besöksadress

Drottninggatan 11
285 31 Markaryd

Telefon

0433 – 72 000

Webb / E-post

www.markaryd.se
ks@markaryd.se

Organisations nr.

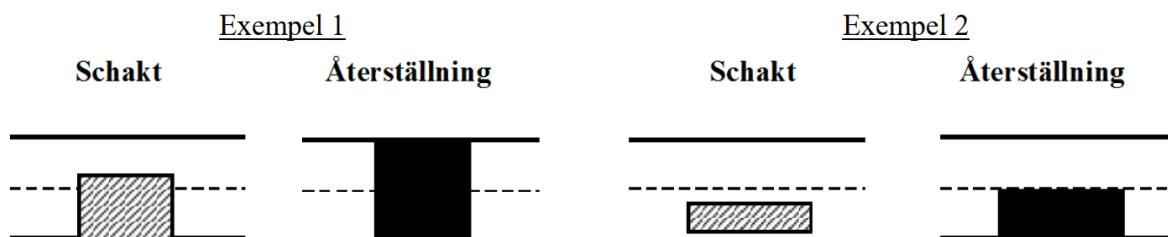
212000-0654

Giro

Plusgiro: 348 24-3
Bankgiro: 279-5706

stenar större än 12 mm får finnas i ytskiktet. Återställd gräsyta ska alltid sås med lämplig typ av gräsfrö som är anpassad för ändamålet.

- All återställning av asfalt beställs av kommunen, utförs av kommunen/avtalsentreprenörer och bekostas av Ledningsägaren/byggherren. Detta om inget annat överenskommes.
- På gång- och cykelbanor skall hela bredden asfalteras oavsett schaktbredd. Motlut likställs med gångbana.
- Återställning av gator ska ske enligt nedan exempel. Om mer än halva körbanans yta berörs skall hela gatan asfalteras på den aktuella sträckan.



Klicka här för:

https://www.markaryd.se/download/18.193018a2161aefb472933f12/1527156075389/ifyllningsbar_Bestallningsblankett_aterstallning.pdf

Prislista för återställning, se nedan.

Märkning/märkband

Märkband innehållande söktråd ska läggas minst 20 cm över kablar och kanalisation och vara märkt med typ av anläggning t ex ”Elkabel”, ”Starkström”, ”Tele”, ”Opto”.

Kabelutställningspålar ska placeras så att det inte utgör ett hinder för t ex gräsklippning, underhållsarbete m m.

Dokumentation

Redovisning sker i enlighet med Markaryds kommuns dokument ”Teknisk handbok VA Markaryds kommun”. Redovisningen skickas till ks@markaryd.se

Då arbetet är klart

Då arbetet är utfört ska platsen återställas i ursprungligt skick. Avspärningar tas bort, vägmärken och vägmärkingar återställas samt området maskinsopas, eller städas av manuellt. Den godkända blanketten ”grävtillstånd” som ligger till grund för arbetet ifylls med slutdatum av sökande efter färdigställande och skickas till ks@markaryd.se .

Slutbesiktning

Ledningsägaren/byggherren kallar till syn inom 1 v från det att arbetet är meddelats ”slutfört”. Slutbesiktning med Markaryds kommun, ledningsägare och byggherre skall ske enligt överenskommelse från det att ledningsägaren kallat till slutbesiktning. Slutbesiktning inkl. protokoll, vilket utförs och dokumenteras av ledningsägare/byggherren, ska godkännas av båda parter för att garantitider ska träda i kraft.

Postadress

Box 74
28522 Markaryd

Besöksadress

Drottninggatan 11
285 31 Markaryd

Telefon

0433 – 72 000

Webb / E-post

www.markaryd.se
ks@markaryd.se

Organisations nr.

212000-0654

Giro

Plusgiro: 348 24-3
Bankgiro: 279-5706

Garantier

- Ledningsägare/byggherren ansvarar för sättningar och sprickor eller andra fel som uppstår inom de närmaste 5 åren efter besiktning som är godkänd.
- Det får inte finnas nivåskillnad eller öppna skarvar mot befintlig beläggning.
- Beläggningen skall vara homogen och ytan ska ha tät struktur utan antydan till separationer.
- Tolerans på sättning av arbetsområdet är 5mm. Tolerans mäts som största tillåtna avvikelse från en 3m lång rätskiva, lagd i godtycklig riktning.
- Befintlig växtlighet får inte uppvisa skador som kan härledas till grävningen.
- Återplanterat växtmaterial ska vara väletablerat, i god kondition och utan skador.

Om större sättning än ovan uppstår ska beläggning/återställning göras om.

Garantiansvar enligt ovan förlängs i fem år för de ytor som görs om.

Markaryds kommuns rätt att påpeka felaktigheter för omedelbara åtgärder eller avbryta arbetena om de bedrivs på ett otillfredsställande vis/sätt.

Postadress

Box 74
28522 Markaryd

Besöksadress

Drottninggatan 11
285 31 Markaryd

Telefon

0433 – 72 000

Webb / E-post

www.markaryd.se
ks@markaryd.se

Organisations nr.

212000-0654

Giro

Plusgiro: 348 24-3
Bankgiro: 279-5706

Prislista för återställning

Prislistan gäller from 2019-xx-xx tills vidare. Prislistan gäller för komplett återställning av ytskikt, kantsten och plattor exkl moms. Mängder avrundas till närmaste heltal. Övriga arbeten debiteras enligt löpande räkning eller fast pris. Tekniska förvaltningen förbehåller sig rätten till prisjustering vid ändrade materialpriser och lönekostnader.

Typ av arbete	Yta	Enhet	Totalpris	
			< 3år	> 3 år
Lagning, enskiktsbeläggning Körbana	min deb 5,0	m ²	6000 kr	4500 kr
	> 5 - 25	m ²	1100 kr	800 kr
	> 25 - 100	m ²	1000 kr	700 kr
	> 100	m ²	900 kr	600 kr
Gångbana, GC	min deb 5,0	m ²	5500 kr	4000 kr
	> 5 - 25	m ²	1000 kr	700 kr
	> 25 - 100	m ²	900 kr	600 kr
	> 100	m ²	800 kr	500 kr
Lagning, tvåskiktsbeläggning Körbana	min deb 5,0	m ²	8500 kr	5000 kr
	> 5 - 25	m ²	1500 kr	900 kr
	> 25 - 100	m ²	1400 kr	800 kr
	> 100	m ²	1300 kr	700 kr
Betongplattor	min deb 5,0	m ²	4000 kr	
	> 5 - 25	m ²	700 kr	
	> 25 - 100	m ²	600 kr	
	> 100	m ²	500 kr	
Gatsten	min deb 5,0	m ²	6000 kr	
	> 5 - 25	m ²	1100 kr	
	> 25 - 100	m ²	1000 kr	
	> 100	m ²	900 kr	
Kantstöd av granit	min deb 5,0	lpm	5000 kr	
	> 5	lpm	900 kr	
Kantstöd av betong	min deb 5,0	lpm	2200 kr	
	> 5	lpm	400 kr	
Gräsyta	< 100	m ²	250 kr	
	> 100	m ²	200 kr	
Naturyta		m ²	100 kr	

Postadress

Box 74
28522 Markaryd

Besöksadress

Drottninggatan 11
285 31 Markaryd

Telefon

0433 – 72 000

Webb / E-post

www.markaryd.se
ks@markaryd.se

Organisations nr.

212000-0654

Giro

Plusgiro: 348 24-3
Bankgiro: 279-5706