

Miljö- och byggenheten

* = Obligatorisk uppgift

Box 74, 285 22 Markaryd

mbn@markaryd.se, 0433-720 00

Fastighet

Fastighetsbeteckning*	Postnummer*
Fastighetens adress*	Postort*

Fastighetsägare

Företagsnamn eller personnamn*	Postort*
Organisations-/personnummer*	Telefon (även riktnummer)*
Utdelningsadress*	E-postadress
Postnummer*	Kontaktperson

Sökande (om annan än fastighetsägare)

Företagsnamn eller personnamn*	Postort*
Organisations- eller personnummer*	Telefon (även riktnummer)*
Utdelningsadress*	E-postadress
Postnummer*	Kontaktperson om sökande är företag

Ärendet gäller planläggning av område

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Ett enbostadshus | <input type="checkbox"/> Enbostadshus i grupp |
| <input type="checkbox"/> Rad-, par-, kedjehus | <input type="checkbox"/> Tvåbostadshus |
| <input type="checkbox"/> Fritidshus | <input type="checkbox"/> Flerbostadshus |
| <input type="checkbox"/> Lager, industri och hantverk | <input type="checkbox"/> Garage och förråd |
| <input type="checkbox"/> Studentbostadshus | <input type="checkbox"/> Hus för äldre eller funktionshindrade |
| <input type="checkbox"/> Annat specialbostadshus | <input type="checkbox"/> Kontor |
| <input type="checkbox"/> Handel | |
| <input type="checkbox"/> Annan byggnad eller anläggning, ange typ..... | |

Planerad upplåtelseform för eventuella bostadslägenheter
 Hyresrätt Bostadsrätt Ägandelägenheter

Produktion

Antal månader	Sammanlagd byggnadsarea	Därav bruttoarea bostäder
Uppskattad sammanlagd produktionskostnad, inkl moms 1 000-tal kronor		Byggnadsarbetena avses att påbörjas, datum

Beskrivning och motivering av projektet**Bilagor**

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Situationsplan eller karta över området (obligatoriskt) | <input type="checkbox"/> Hälsa och säkerhet |
| <input type="checkbox"/> Geoteknisk undersökning (översiktlig) | <input type="checkbox"/> Avfall |
| <input type="checkbox"/> VA-lösning | <input type="checkbox"/> Exploateringsgrad/BTA |
| <input type="checkbox"/> Trafiklösning | <input type="checkbox"/> Modell, fotomontage eller liknande |
| <input type="checkbox"/> Översiktlig miljöbedömning | <input type="checkbox"/> Riskanalys |
| <input type="checkbox"/> Energi- och hushållning | <input type="checkbox"/> Upphävande av strandskydd |
| <input type="checkbox"/> Tillgänglighet | <input type="checkbox"/> Hustyper |

Avgift betalas enligt av kommunen fastställd taxa. Avgift tas ut för handläggning oavsett beslut.

Underskrifter

Datum och fastighetsägares underskrift*	Namnförtydligande*
Datum och fastighetsägares underskrift	Namnförtydligande*
Sökandens underskrift (om annan än fastighetsägaren)	Namnförtydligande*

Hantering av personuppgifter:

Markaryds kommun (miljö- och byggnadsnämnden) behandlar dina personuppgifter enligt dataskyddsförordningen. Uppgifterna används för administration och ärendehantering. Bestämmelserna i Tryckfrihetsförordningen innebär att inkomna handlingar till offentliga myndigheter är allmänna handlingar. Du har rätt att enligt dataskyddslagen begära ett utdrag av dina personuppgiftsbehandlingar. Mer information om dina rättigheter finns på kommunens hemsida (www.markaryd.se/dataskyddsförordningen-gdpr)

Information

PBL 5 kap. Att ta fram detaljplaner och områdesbestämmelser

1 § Detta kapitel innehåller bestämmelser om hur en detaljplan och områdesbestämmelser upprättas, antas, ändras och upphävs samt om besked från kommunen om att inleda en sådan planläggning.

Planbesked

2 § På begäran av någon som avser att vidta en åtgärd som kan förutsätta att en detaljplan antas, ändras eller upphävs eller att områdesbestämmelser ändras eller upphävs, ska kommunen i ett planbesked redovisa sin avsikt i frågan om att inleda en sådan planläggning.

3 § En begäran om planbesked ska vara skriftlig och innehålla en beskrivning av det huvudsakliga ändamålet med den avsedda åtgärden och en karta som visar det område som berörs.

Om åtgärden avser ett byggnadsverk, ska begäran också innehålla en beskrivning av byggnadsverkets karaktär och ungefärliga omfattning.

4 § När kommunen har fått en begäran om planbesked som uppfyller kraven i 3 § ska kommunen ge sitt planbesked inom fyra månader, om kommunen och den som har gjort begäran inte kommer överens om något annat.

5 § Av planbeskedet ska det framgå om kommunen avser att inleda en planläggning. Om kommunen avser att inleda en planläggning, ska kommunen i planbeskedet ange den tidpunkt då planläggningen enligt kommunens bedömning kommer att ha lett fram till ett slutligt beslut om att anta, ändra eller upphäva en detaljplan eller ändra eller upphäva områdesbestämmelser.

Om kommunen inte avser att inleda en planläggning, ska kommunen i planbeskedet ange skälen för det.