



## Protokoll

Kommunfullmäktige

2018-09-24

### KF § 115

#### Ny detaljplan för del av fastighet Markaryd 9:1, "Inre Hansens backar"

Dnr 2017/112.214

#### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att, enligt Plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap 23 §, anta förslaget till ny detaljplan för "Inre Hansens backar".

#### Reservation

Joakim Pohlman (S), Berne Eliasson (S), Ulf Engqvist (S), Carina Lindeberg (S), Siv Göransson (S), Katrin Petersson (S), Robin Hansen (S) och Nobuaki Kudo (MP) reserverar sig mot beslutet.

Skriftlig reservation från Nobuaki Kudo (MP) biläggs protokollet.

#### Bakgrund och sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden har 2018-09-10, § 75, beslutat att enligt Plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap 23 § godkänna granskningsutlåtandet för detaljplan "Inre Hansens backar", samt färdigställa handlingarna och sända dem till kommunfullmäktige för antagande.

I Markaryds kommun finns det ett behov av bostäder och förskolor. Detaljplanen syftar till att ge förutsättningar för att uppföra nya bostäder samt skola inom en del av den kommunägda fastigheten Markaryd 9:1. Planbestämmelserna för bostäder och skola medger att byggnader i tre plan kan uppföras med en exploateringsgrad på sammanlagt 35 %.

Under granskningstiden så kom ett antal synpunkter in som har sammanfattats i granskningsutlåtandet. Planhandling och Plankarta har justerats utifrån synpunkter ifrån kommunstyrelsen, utbildnings- och Kulturnämnden samt teknisk förvaltning. Vilka synpunkter som föranlett förändringarna går att läsa i granskningsutlåtandet.

#### Dagens sammanträde

##### Yrkanden

Tommy Andersson (M) yrkar, med instämmande av Ingegerd Lenander (KD) och Sven Jansson (C), bifall till kommunstyrelsens förslag.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

Joakim Pohlman (S) yrkar avslag på att ändra bygghöjd till 9 meter. Den ursprungliga höjden på 6,5 meter ska vara kvar.

Joakim Reimerstam (S) yrkar, med instämmande av Nobuaki Kudo (MP), bifall till Joakim Pohlmans ändringsyrkande.

#### Propositionsordning

Ordföranden ställer de båda förslagen mot varandra och finner att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Votering begärs.

Kommunfullmäktige beslutar följande beslutsgång:

Ja-röst för kommunstyrelsens förslag.

Nej-röst för Joakim Pohlmans yrkande.

#### Omröstningsresultat

Med 23 ja-röster mot 10 nej-röster beslutar kommunfullmäktige enligt kommunstyrelsens förslag.

Ledamot	Närvaro	Votering §		
		Ja	Nej	Avst
Andersson Tommy (M)	X	X		
Andréasson Roland (KD)	X	X		
Arvidsson Bengt (KD)	X	X		
Cedergren Anne-Marie (KD)	X	X		
Asplund Agneta (KD)	X	X		
Asplund Maria (C)	X	X		
Gustafsson Conny (M)	X	X		
Eliasson Berne (S)	X		X	
Ericsson Fredrik (KD)	X	X		
Engqvist Ulf (S)	X		X	
Germundsson Bengt (KD)	X	X		
Göransson Siv (S)	X		X	
Graff Vivian (S)	X		X	
Engqvist Erland (KD)	X	X		
Hamilton Elijah (KD)	X	X		
Hansen Robin (S)	X		X	
Jansson Sven (C)	X	X		

Karlsson Lisa (S)	X	X		
Kudo Nobuaki (MP)	X		X	
Lindeberg Carina (S) Cederfelt Kenneth (S)	X		X	
Lenander Ingegerd (KD)	X	X		
Lindbergh Caroline (KD)	X	X		
Madestam Eva (KD)	X	X		
Persson Kurt (KD)	X	X		
Petersson Katrin (S)	X		X	
Pohlman Joakim (S)	X		X	
Reimerstam Joakim (S)	X		X	
Johansson Jörgen (KD)	X	X		
Vatansever Ayse (KD) Stridh Britt Marie (KD)	X	X		
Sundman Ingrid (S)	X		X	
Svensson Lennart (SD)	X	X		
Svensson-Lundin Maria (KD)	X	X		
Svensäter Carl-Eric (KD)	X	X		
af Trolle Niels (KD)	X	X		
Walerholt Ingvar (SD)	X	X		
Wombell Samuel (KD)	X	X		
<b>Totalt</b>	<b>33</b>	<b>23</b>	<b>10</b>	

**Beslutsunderlag**

KS § 144/18

MBN § 75/18

Planhandling

Plankarta

Granskningsutlåtande

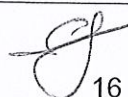
Bifogade yttranden

Samrådsredogörelse

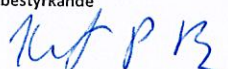
Lärarik &amp; varierad förskolemiljö, lokaliseringsutredning

Justerandes sign.



 16 

Utdragsbestyrkande



Behovsbedömning  
Översiktlig geoteknisk undersökning

Beslutet expedieras till:

Miljö- och byggnadsnämnden  
Miljöchefen  
Länstyrelsen